

**III. ERANSKINA – LURZORUARI ETA HIRI ANTOLAKETARI BURUZKO LEGEEK
EXIJITUTAKO HIRIGINTZA LIZENTZIAK EMATEAGATIK**

**ANEXO III – POR OTORGAMIENTO DE LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS EXIGIDAS
POR LA LEGISLACIÓN DEL SUELO Y ORDENACIÓN URBANA**

A.- ERAIKUNTZA ETA OBREN LIZENTZIA

**A.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y
OBRAS**

TARIFA

Instalazio, eraikuntza edo obra egiteko proiektuari emandako lizentzia bakoitzeko edo adostasunagatik aplikatuko den tarifa ondorengo izango da:

TARIFA

La tarifa a aplicar por cada licencia o conformidad prestada al proyecto para la realización de la instalación, construcción u obra, será la siguiente:

Obra txiki bezala izapidatuko diren espedienteak	54,65 €	Expedientes que se tramitan como obras menores	54,65 €
Obra handi bezala izapidatuko diren espedienteak	656,45 €	Expedientes que se tramitan como obras mayores	656,45 €

Tarifa aplikatzeko arauak:

1. Ordainarazpen honen xedea izango da beharrezko zerbitzu teknikoak eta administratiboak ematea Euskadiko Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Legeko 207 artikulua eta hurrengoek eta bat datozen gainerako xedapenek aipatzen duten aginduzko hirigintza-lizentzia edo adostasuna emateko.

2. Instalazioak, eraikuntzak eta obrak indarrean dagoen Araudiari lotzen zaizkion iharduerak erabakitzen du egitate iharduerak erabakitzen du egitate zergagarria, hori guztia aipatutako xedapenetan esandako lizentzia edo adostasuna emateko beharrezko aurrekontu bezala. Tasa honen esparruan sartutakoak bezala hartuko dira suntsitzeari dagozkion lanak (aurri deklarazioetan salbu), lurrak mugitu eta zerbitzu publikoak jartzearen obrak, halaber Egitasmo, Arau eta Ordenantzek adierazitako eraikuntza edo zoru erabileraren ekintza guztiak.

Normas de aplicación de la tarifa:

1. Será objeto de esta exacción, la prestación de los servicios técnicos y administrativos necesarios para el otorgamiento de la preceptiva licencia o conformidad urbanística a que se refieren los artículos 207 y siguientes de la Ley del País Vasco 2/2006, de Suelo y Urbanismo y demás disposiciones concordantes.

2. El hecho imponible viene determinado por la actividad municipal desarrollada con motivo de instalaciones, construcciones y obras, tendentes a verificar si las mismas se realizan con sujeción a la normativa vigente, todo ello como presupuesto necesario para el otorgamiento de la oportuna licencia o conformidad a que se refieren las disposiciones mencionadas. Se entenderán incluidos en el ámbito de la presente tasa, las obras relativas a demoliciones (salvo las de inminente ruina), movimientos de tierra y obras de instalación de servicios públicos, así como cuantos actos de edificación y uso del suelo señalen los Planes, Normas u Ordenanzas.

3. Edozein kasutan ere, obra horien egileak eta kontratistak izango dira zergadunaren ordeko.
3. En todo caso serán sustitutos del contribuyente las constructoras y contratistas de las obras.
4. Ordaintzera beharturik daude lizentzia hori eskatzen duten pertsona natural edo juridikoak eta lizentzia hori burutzen dutenak, baita beharrezko lizentziarik gabe instalazioak, eraikuntzak eta obrak burutu dituztenak ere.
4. Están obligados al pago las personas naturales o jurídicas solicitantes de la respectiva licencia y los ejecutantes de la respectiva licencia y los ejecutantes de las instalaciones, construcciones y obras cuando se hubiera procedido sin la preceptiva licencia.
5. Instalazio, eraikuntza edo obraren bukaerak lizentzia eman zenean ezarritako epea gainditzen duenean, berriz ere tasa sortuko da dagokion zenbatekoan, baldin eta organo emailearentzat bidezkoa diren arrazoiak ematen ez badira.
5. Volverá a devengarse la tasa, en el importe correspondiente, cuando la finalización de la instalación, construcción u obra supere el plazo fijado al ser otorgada la licencia, salvo que concurren causas justificadas a juicio del órgano otorgante.
6. Tasa hori ordaintzetik **SALBUETSITA** egongo dira:
 - a) Behin betiko aurrekontuan 6,010,12 euro gainditzen ez duten obrak. Era berean, eta zenbatekoa edozein delarik ere, salbuetsita egongo dira fatxadak eta/edo teilatuak garbitzeko, margotzeko eta konpontzeko obrak.
 - a) Las obras cuyo presupuesto definitivo no supere los 6.010,12 euros. Así mismo y con independencia de su cuantía, estarán exentas las obras de limpieza, pintura y reparación de fachadas y/ o tejados.
 - b) Interes bereziko edo udal erabilerarako deklaratzeko diren obrak, Eraikinen, Instalazioen eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Ordenantzako 8.1 artikuluko a) atalaren ondorioetarako.
 - b) Las obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal a los efectos del apartado a) del artículo 8, 1 de la Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras.
7. Indarrean dagoen arategitik sortutako edo Ordenantza honek ezarritako salbuespenak lortzeko interesa duten pertsonak, hori lortzeko eskubidea ematen dien arrazoiak agertu beharko dute Udaletxean.
7. Las personas interesadas en la obtención de las exenciones establecidas por la presente Ordenanza o derivadas de la normativa vigente, deberán acreditar ante este Ayuntamiento las circunstancias que les dan derecho a su obtención.
8. Tasa honen likidazioa, Instalazio, Eraikuntza eta Obren gaineko Zergarekin batera egingo da.
8. La liquidación se efectuará de forma conjunta con la del Impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras.