

**1.- ONDASUN HIGIEZINEN GAINEN ZERGAREN KUOTAK FINKATZEKO FUNTSEZKO
ELEMENTUAK ERREGULATUKO DITUEN ORDENANTZA FISKALA**

**1.- ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS ELEMENTOS ESENCIALES PARA
DETERMINAR LAS CUOTAS DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES**

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. Artikulua

Udal honek, Ondasun Higiezin gainen Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Araueko 14.3 artikulua ematen dion zilegidura erabiliz, 4/2003 martxoaren 19ko Foru Arauaren bidez aldatutako udal zergak ordaintzeko sistemari lotuta, ondorengo artikuluan ezarritako terminoetan finkatzen du Zerga honen karga tasa.

II. KARGA TASA

2. Artikulua

1. Hiri Ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezin gainen Zergaren karga tasa I. ERANSKINEAN adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

2. Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezin gainen Zergaren karga tasa, I. ERANSKINEAN adierazten den ehuneko hainbestean geratzen da finkatua.

III. OINARRI ZERGAGARRIA ETA KUOTAK

3. Artikulua

1. Hiri Ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezin gainen Zergaren Oinarri Zergagarria, ondasun horien balio katastrala izango da.

2. Landa Ondasunen aplikagarri den Ondasun Higiezin gainen Zergaren Oinarri Zergagarria, erregelamenduz onartutako balio katastrala izango

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1º

Este Ayuntamiento, haciendo uso de la autorización que confiere el art. 14.3 de la Norma Foral 12/1.989, de 5 de Julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, modificada por Norma Foral 4/2003, de 19 de marzo, de Reforma del Sistema de Tributación Local, fija el tipo de gravamen de este Impuesto en los términos que se establecen en el artículo siguiente.

II. TIPOS DE GRAVAMEN

Artículo 2º

1. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza urbana queda fijado en el tanto por cien que se indica en el ANEXO I.

2. El tipo de gravamen del Impuesto sobre bienes Inmuebles aplicable a los Bienes de naturaleza Rústica, queda fijado en el tanto por cien que se indica en el ANEXO I.

III. BASE IMPONIBLE Y CUOTAS

Artículo 3º

1. La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicado a los Bienes de naturaleza Urbana, estará constituido por su valor catastral.

2. La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los Bienes de naturaleza Rústica estará constituida por el valor catastral

da.

3. Zerga honetako kuotaren zehaztapena, aurreko ataletan adierazitako Oinarri Zergagarriei bakoitzari dagozkion karga tasak aplikatuz lortuko da, Ordenantza honetako 2. Artikuluan finkatzen delarik.

IV. HOBARIAK

4. Artikulua

Ondorengo hobariak ezartzen dira:

1. Zerga kuota osoaren %50eko hobaria, beti ere interesatuek obrek hasten diren zergaldiaren barruan hala eskatzen badute, honako ondasun higiezin kasuan: Obra berrikoak nahiz haiekin parekagarri diren eraberritzekoak, urbanizazio, eraikuntza eta sustapen inbiliarrioko enpresek egiten duten jardueraren xede direnean eta haien ibilgetuaren artean ageri ez direnean.

Hobari hau aplikatzeko epea obrak hasi ondorengo zergalditik horiek amaitu ondorengo zergaldira bitartekoa izango da, eta beti ere denbora horretan urbanizazio edo eraikuntza lanak benetan egiten badira. Epe horrek ezingo ditu inoiz hiru zergaldi gainditu.

Hobari hau interesatuak eskatu beharko du eta honako baldintzak hauek bete dituela egiaztatu beharko du agiri bidez:

a) Dagokion urbanizazio edo eraikuntza obren hasiera-egunaren egiaztapena.

reglamentariament aprobado.

3. La determinación de la cuota de este Impuesto se obtiene aplicando a las Bases Imponibles expresadas en los apartados anteriores los tipos de gravamen respectivos, fijados en el art. 2º de esta Ordenanza.

IV. BONIFICACIONES

Artículo 4º

Se establecen las siguientes bonificaciones:

1. Una bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto, siempre que así se solicite por los interesados dentro del periodo impositivo en el que se inicien las obras, para los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.¹

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante este tiempo se realicen obras de urbanización o construcción efectiva, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres periodos impositivos.

Esta bonificación deberá solicitarse por los interesados, quienes deberán presentar documentación acreditativa del cumplimiento de los siguientes requisitos:

a) Acreditación de la fecha de inicio de las obras de urbanización o construcción de que se trate.

¹ Artículo 15.1.a) de la Norma Foral 12/1989, modificado por la Norma Foral 10/2005, de 28 de octubre, por la que se aprueban determinadas medidas tributarias, que queda con la siguiente redacción:
“Una bonificación de entre el 50 y el 90 por 100 en la cuota íntegra del impuesto, siempre que así se solicite por los interesados dentro del periodo impositivo en el que se inicien las obras, para los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado. En defecto de acuerdo municipal, se aplicará a los referidos inmuebles la bonificación máxima prevista en este artículo. (...)”

b) Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan alta eman izanaren kopia edo, hala badagokio, azken ordainagiriaren kopia.

2. Zerga kuota osoaren %50eko hobaria, dagokion zergaldiko sortzapen-egunean familia ugariko titular diren subjektu pasiboentzat, bere ohiko familia-etxebizitza den ondasunari dagokionean.

Dena den, ez da hobaririk aplikatuko, familia unitateko kide kopurua edozein delarik, baldin eta ohiko balio katastralak 275.992,00€-ko kopurua gainditzen badu (edo 314.194,00.-€-koa gainditzen badu balio katastralean garajearen balioa sartuta baldin badago), eta familia ugariko titular diren subjektu pasiboak beste etxebizitzetako eskubide osoko jabeak badira, etxebizitza udalerrian bertan edo udalerritik kanpo kokatuta badago, %50etik gorako titulartasun-portzentajea, eta/edo titulartasunaren portzentajeen katastro balioaren batuketa 137.996,00 €-tik gorakoa bada.

Alde horretatik, familia ugariko titular guztien ondasunak hartuko dira kontuan, haien titulartasun jabetza dena delakoa ere (pribatiboa edo irabazpidezkoa).

Hobaria interesatuak eskatuta emango da eta eskariarekin batera agiri hauek aurkeztuko dira.

- a) Idatzia/eskaria: ondasun higiezinaren identifikatuko da.
- b) Eskatzailearen NANaren fotokopia.
- c) Familia Ugari Tituluaren, edo, Titulurik ezean, Familia Liburuaren fotokopia konpultsatua.

Hobaria ofizioz iraungiko da subjektu pasiboak familia ugariko titular izateari edo lehen aipatu baldintzak betetzeari uzten dion hurrengo urtean.

Dena den, subjektu pasiboak epearen luzapena eska dezake amaitzen den urte berean, baldin eta

b) Fotocopia del Alta o, en su caso, último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas.

2. Una bonificación del 50 % de la cuota íntegra del impuesto, a favor de los sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familias numerosas en la fecha de devengo correspondiente al periodo impositivo de aplicación y respecto del bien inmueble que constituya su vivienda habitual familiar.

No obstante, no se aplicará bonificación alguna, con independencia del número de miembros de la unidad familiar, en los supuestos en los que el valor catastral de la vivienda habitual sea superior a 275.992,00.- € (o a 314.194,00.-€, si en el valor catastral está incluido el correspondiente al garaje), así como en los supuestos en los que sujetos pasivos titulares de familia numerosa sean propietarios de pleno derecho de otras viviendas, sitas dentro o fuera del municipio, en un porcentaje de titularidad superior al 50%, y/o cuando el valor catastral de la suma de los porcentajes de titularidad sea superior a 137.996,00 €.

A este respecto se tendrán en cuenta los bienes de todos los titulares de familia numerosa, con independencia de su régimen de titularidad, privativo o ganancial.

La bonificación se concederá a petición del interesado, quien deberá acompañar a la misma la siguiente documentación:

- a) Escrito/Solicitud en el que se identifique el bien inmueble.
- b) Fotocopia del D.N.I. del solicitante.
- c) Fotocopia compulsada del Título de Familia Numerosa, o, en su defecto, del Libro de Familia.

La bonificación se extinguirá de oficio el año inmediatamente siguiente a aquél en que el sujeto pasivo cese en su condición de titular de familia numerosa o deje de concurrir alguno de los requisitos señalados con anterioridad.

No obstante, el sujeto pasivo podrá solicitar la prórroga de dicho plazo dentro del año en que el

baldintzak betetzen jarraitzen badu.

Halaber, subjektu pasiboak gertatzen diren aldaketak komunikatu egin beharko ditu, baldin eta hobari honi dagokionean eraginik badute. Hobaria jasotzeko baldintzak beteko ez balira, hobariaren ondorioz ordaindu ez den zergaren zatia eta berandutzako interesak ordaindu beharko dira.

Hobari hau jasotzen hasteko epea, eskaria egin eta hurrengo urtean hasikoda, eta ezingo dira eskatu aurreko urteetako hobariak.

3. Zergaren kuota osoaren %50eko hobaria babes publikoko etxebizitza eraiki berrietarako, proiektuan eta erregistroan horietara atxikitako garajeak eta trastelekuak barne, 3 urteko epean, behin betiko kalifikatiboa ematen denaren ondorengo zegalditik zenbatuta.

Hobari hau aplikatzeko, interesatuak eskaera egin beharko du. Eskaera 3 urteko zerga-aldia amaitu baino lehen egin beharko da eta, hala badagokio, eskaera egin ondorengo zerga-alditik aplikatuko da.

Hobari-eskaerarekin batera, babes ofizialeko etxebizitzaren Behin-betiko Kalifikazioaren fotokopia konpultsatuaren fotokopia aurkeztu beharko da.

4. Ondasun higiezinaren zergaren kuotaren osoaren %50eko hobaria, eguzki energiaren aprobetxamendu termiko edo elektrikorako sistemak ipini badira, beti ere instalazio horiek ipintzea indarrean dagoen legeriak derrigortzen ez badu. Hobari honen iraupena hiru urtera luzatuko da, instalazioa egiten denetik, eta hobaria aplikatzeko baldintza izango da beroa sortzeko instalazioek Administrazio eskudunak homologatutako kolektore egokiak dauzkatenak sartzen badituzte.

mismo finalice, siempre que continúen concurriendo los citados requisitos.

Asimismo, el sujeto pasivo está obligado a comunicar las variaciones que se produzcan y que tengan trascendencia a efectos de esta bonificación. En caso de no cumplirse los requisitos exigidos para disfrutar de esta bonificación, deberá abonarse la parte del impuesto que se hubiese dejado de ingresar como consecuencia de la bonificación practicada y los intereses de demora.

El efecto de la concesión de esta bonificación empieza a partir del ejercicio siguiente a la fecha de solicitud y no puede tener carácter retroactivo.

3. Una bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto para las viviendas de protección pública de nueva construcción, así como los garajes y trasteros vinculados a las mismas, en proyecto y registralmente, durante un plazo de 3 años contados desde el período impositivo siguiente al del otorgamiento de la calificación definitiva.

Dicha bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los 3 periodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

La solicitud de bonificación deberá ir acompañada de Fotocopia compulsada de la Calificación Definitiva de la vivienda de protección oficial.

4. Una bonificación del 50 por 100 de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado voluntariamente sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, siempre que las mismas no resulten de obligada ejecución por la normativa vigente. La duración de esta bonificación se extenderá a tres años, desde su instalación, y su aplicación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.²

Hobari hau aplikatzeko, interesatuak eskaera egin beharko du. Eskaera 3 urteko zerga-aldia amaitu baino lehen egin beharko da eta, hala badagokio, eskaera egin ondorengo zerga-alditik aplikatuko da.

5. Zergaren kuota osoaren %50eko hobaria, Eusko Jaurlaritzaren 2013ko abenduaren 23eko 466/2013 Dekretu bidez etxebizitza hutsei buruz onartutako *Bizigune* programaren barruan edo antzekoak diren beste foru edo udal programa batzuen barruan erabilera-lagapena duten ondasun higiezinak dagokienez.

6. Artikulu honetako 2 eta 3 ataletan araututako hobariak ez dira bateragarriak. Subjektu pasibo berak hobari bat baino gehiagorako eskubidea badu, bakarra aukeratu beharko du.

Hala ez badu egiten, Udal Administrazioak berak aplikatuko du bere ustez subjektu pasiboarentzat onuragarriena dena.

V. AZKEN XEDAPENA

Transkribatutako Ordenantza Fiskala eta Ordenantzaren zati osagarri den Eranskinean dauden karga tasak 2.018ko urtarrilaren 1ean sartuko dira indarrean eta aldatu edo derogatzea erabakitzen ez den bitartean aplikatuz joango dira.

Dicha bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los 3 periodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

5. Una bonificación de hasta el 50 por 100 de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles cuyo uso sea objeto de cesión en el marco del "Programa de Vivienda Vacía" «*Bizigune*» regulado por el Decreto 466/2013, de 23 de diciembre, o en el marco de otros programas forales o municipales similares.³

6. Las bonificaciones reguladas en los apartados 2 y 3 de este artículo no son compatibles entre sí. En el supuesto de que un mismo sujeto pasivo tenga derecho a más de una bonificación, deberá optar por la aplicación de una sola de ellas.

En su defecto, la Administración Municipal aplicará la bonificación que considere más favorable al sujeto pasivo.

V. DISPOSICIÓN FINAL

La Ordenanza Fiscal transcrita y los tipos de gravamen contenidos en el Anexo, que forma parte integrante de la misma, entrará en vigor el día 1 de enero del 2.018, continuando aplicándose en tanto no acuerde su modificación o derogación.

³ Apartados 3 y 5 modificados en sesión plenaria de 25 de octubre de de 2.017.

I. ERANSKINA – KARGA TASA

ANEXO I – TIPOS DE GRAVAMEN

*Ondasun hiritarrak.

-Industri lurzoruan edo tertziarioan dauden hiri-ondasunei aplikatzekoa, balorazio txostenen arabera: %0,5435.

-Gainerako hiri-ondasunetarako: %0,2088.

*Ondasun landatarrak.

-Landa lurren gaineko Ondasun Higiezin % 1,0459.

*Bienes de naturaleza urbana.

-Tipo de gravamen aplicable a bienes urbanos situados en suelo industrial o terciario según la ponderación de valoración: 0,5435%.

-Tipo de gravamen aplicable al resto de bienes urbanos: 0,2088 %.

* Bienes de naturaleza rústica.

-Tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Rústica es de 1,0459 %.

II. ERANSKINA - SALBUESPENAK

ANEXO II - EXENCIONES

A) Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren 12/1989 Foru Arauaren 4. artikulua ezarriak, 4/2003ko martxoaren 19ko Foru Arauaren bidez aldatutako udal zergak ordaintzeko sistemari lotuta:

“**A.1** Hurrengo ondasun higiezinak salbuetsita egongo dira:

a) Gipuzkoako Foru Aldundiarenak, Euskal Autonomi Erkidegoarenak, Estatuarenak eta entitate lokalenak izanik, herritarren segurtasunari nahiz hezkuntza edo espetxeetako zerbitzuei zuzenean atxikita daudenak, eta, orobt, Estatuak Defentsa Nazionalari atxikita dauzkanak.

b) Udalerrien jabetzako auzo ondasunak eta esku komuneko herri basoak. Era berean, salbuetsita egongo dira honako hauek:

1. Udalerrien, udal organismo autonomoen edo udalerrri horiek erabat partizipatutako sozietateen jabetzako ondasunak, beti ere aipatutako udalerrien lurraldean kokaturik badaude.
2. Mankomunitateen, beren organismo autonomoen edo mankomunitate horiek erabat partizipatutako sozietateen jabetzako ondasunak, beti ere aipatutako mankomunitateek jarduten duten lurralde eremuan kokaturik badaude.

Aurreko 1. eta 2. kasuetan, salbuespena aplikagarria izan dadin, ezinbestekoa da ondasun horiek erabilera edo zerbitzu publikoari atxikita egotea eta emakida administratiboko erregimenari lotuta ez agertzea, non eta emakida administratiboaren titularrak ez den irabazi asmorik gabeko elkarte bat,

A) Establecidas por el artículo 4 de la Norma Foral 12/1989, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, modificado mediante Norma Foral 4/2003, de 19 de marzo, de reforma del Sistema de Tributación Local:

“**A.1** Estarán exentos los siguientes inmuebles.

a) Los que sean propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, del Estado y de las Entidades Locales, y estén directamente afectos a la seguridad ciudadana y a los servicios educativos y penitenciarios, así como los del Estado afectos a la Defensa Nacional.⁴

b) Los comunales propiedad de los Municipios y los montes vecinales en mano común. Asimismo, estarán exentos los bienes que sean propiedad de:

1. Los municipios o de sus Organismos Autónomos o de sociedades íntegramente participadas por dichos Municipios, siempre que estén enclavados en el territorio de los referidos municipios.
2. Las Mancomunidades o de sus Organismos Autónomos o de sociedades íntegramente participadas por dichas Mancomunidades, cuando los bienes estén enclavados en el ámbito territorial de actuación de las referidas Mancomunidades.

En los casos 1 y 2 anteriores, para que sea aplicable la exención, los bienes deberán estar afectos al uso o servicio público y no encontrarse en régimen de concesión administrativa, salvo que el titular de la concesión administrativa sea una Asociación sin ánimo de lucro, inscrita en el

⁴ Redacción modificada por NF 8/2006, de 1 de diciembre, por la que se aprueban determinadas medidas tributarias. Las carreteras, caminos y vías terrestres que sean de dominio público y aprovechamiento público y gratuito pasan a ser declarados no sujetos

Elkarteen Erregistroan izena emanda ez dagoen eta udalarekin batera bertako organo eskudunak udal onurakoak izendatutako lankidetzak jardueran egiten ez dituen.

c) Gurutze Gorriarenak eta erregelemenduz zehaztuko diren gisa horretako beste entitateenak.

A.2 Era berean, eta eskaera aurrez aurkezturik, ondo hauek salbuetsiko dira:

a) Erregelamenduz zehaztuko diren hazkunde moteleko espeziez landatutako mendien azalera, bere aprobetxamendu nagusia zura edo kortxoaren denean, baldin eta zuhaitziaren dentsitatea espezie horri berez dagokiona bada.

Orobat, baso berritzen edo birlandatzen diren mendien azalera, baso Administrazioak onartutako antolamendu proiektuei edo plan teknikoari jarraiki egiten bada. Paragrafo honetan aurreikusten den salbuespenak hamabost urtez iraungo du, eskaera aurkeztu ondorengo zergalditik aurrera kontatuta.

b) Eliza Katolikoarenak, Estatu Espainiarrak eta Vatikanoko hiriak 1979ko urtarrilaren 3an gaitan ekonomikoari buruz sinatutako Akordioan jasotakoaren arabera, eta lege onartuta dauden elkarte konfesional ez-katolikoarenak, Konstituzioaren 16. artikuluan xedatutakoaren indarrez izenpetutako lankidetzak akordioetan ezartzen den eran.

c) Indarrean dauden nazioarteko hitzarmenen indarrez salbuespen hau aplikagarri duten ondasun higiezinak, eta elkarrekotasun baldintza egonez gero, baita atzerriko gobernuenak ere, beren ordezkaritza diplomatiko edo kontsularrek nahiz beren organismo ofizialek erabiltzekoak direnean.

d) Trenbideek hartutako lurra eta lur horien gainean dauden eraikinak, baldin eta horiek geltoki edo biltegi gisa nahiz linea horiek

Registro de Asociaciones correspondiente, que realice actividades de colaboración con el municipio declaradas de interés municipal por el órgano competente del mismo.

c) Los de la Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determine.

A.2 Asimismo, previa solicitud, estarán exentos:

a) La superficie de los montes poblados con especies de crecimiento lento reglamentariamente determinadas cuyo principal aprovechamiento sea la madera o el corcho, siempre que la densidad del arbolado sea la propia o normal de la especie de que se trate.

Asimismo, la superficie de los montes poblados en que se realicen repoblaciones forestales o regeneración de masas arboladas sujetas a proyectos de ordenación o planes técnicos aprobados por la Administración forestal. La exención prevista en este párrafo tendrá una duración de quince años contados a partir del periodo impositivo siguiente a aquél en que se realice su solicitud.

b) Los de la Iglesia Católica, en los términos previstos en el Acuerdo entre el Estado y la Santa Sede sobre asuntos económicos fechado el 3 de enero de 1979, y los de las Asociaciones confesionales no católicas legalmente reconocidas, en los términos establecidos en los respectivos acuerdos de cooperación suscritos en virtud de lo dispuesto en el artículo 16 de la Constitución.

c) Los inmuebles a los que sea de aplicación la exención en virtud de Convenios Internacionales en vigor y, a condición de reciprocidad, los de los Gobiernos extranjeros destinados a su representación diplomática, consular, o a sus organismos oficiales.

d) Los terrenos ocupados por las líneas de ferrocarriles y los edificios enclavados en los mismos terrenos, que estén dedicados a

ustiatzeko ezinbestekoa den beste edozein zerbitzutarako erabiltzen badira.

Beraz, ostalaritza establezimenduak, ikuskizunetakoak, merkataritza eta aisialdi guneak, enplegatuentzako etxebizitzak, zuzendaritzako bulegoak eta lantegiak ez dira salbuetsita egongo.

- e) Monumentu izaera duten edo monumentu multzo baten parte diren ondasun higiezinak, Euskal Kultur Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legeak 2. Artikulua 2 apartatuko a) eta b) letretan jasotako moduan. Salbuespen hau kalifikatuta nahiz inbentariatuta dauden kultur ondasunei aplikatuko zaie, beti ere uztailaren 3ko 7/1990 Legeak ezarritako baldintzak betetzen badituzte.

Era berean, ondasun higiezinak salbuetsita egongo dira Euskal Kultur Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legeak 44. artikuluan aipatutako arkeologia zonetan kokaturik daudenean –zona horiek Kultur Ondasun gisa izendatuta egon behar dute eta kalifikatuak nahiz inbentariatuak izan-, baldin eta eskuhartze arkeologikoren bat bertan egin ondoren, Eusko Jaurlaritzako Sailak erabakitzen badu aurkitutako aztarnak bertan mantendu behar direla ezer kendu gabe eta tokiz aldatu gabe.

- f) Oinarri ezargarria 600 eurotik gorakoa ez duten ondasunak.
- g) Unibertsitate Publikoak bere helburuak betetzeko atxikita dauzkan ondasunak, eta hezkuntza itunetara bildutako ikastetxe pribatuak, erabat edo zati batean itundutako ikastetxeak diren bitartean.”

Apartatu honetan jasotako salbuespenak aplikatzeko, interesatuek eskaera aurkeztu behar

estaciones, almacenes o a cualquier otro servicios indispensable para la explotación de dichas líneas.

No están exentos, por consiguiente, los establecimientos de hostelería, espectáculos, comerciales, y de esparcimiento, las casas destinadas a viviendas de los empleados, las oficinas de la Dirección ni las instalaciones fabriles.

- e) Los bienes inmuebles que tengan la condición de monumento o que formen parte de un conjunto monumental, a que se refieren las letras a) y b) del apartado 2, del artículo 2 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco. Esta exención alcanzará tanto a los bienes culturales calificados como inventariados, siempre que se reúnan los requisitos que determina la citada Ley 7/1990, de 3 de julio.

Asimismo, estarán exentos lo bienes inmuebles que se encuentren dentro de una zona arqueológica a que se refiere el artículo 44 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco, declarada como Bien Cultural, tanto sea calificada como sea inventariada, y siempre que, tras haber sido objeto de algún tipo de intervención arqueológica, el Departamento correspondiente del Gobierno Vasco haya establecido la necesidad de mantener en los mismos los restos encontrados, sin que puedan ser eliminados ni trasladados.

- f) Los bienes cuya base imponible no supere la cantidad de 600 euros.⁵
- g) Los bienes propiedad de la Universidad Pública que estén afectos al cumplimiento de sus fines y los centros docentes privados acogidos al régimen de conciertos educativos, en tanto mantengan su condición de centros total o parcialmente concertados.“

Para la aplicación de las exenciones previstas en este apartado 2, los interesados deberán solicitarlo

⁵ Redacción introducida por la Norma Foral 10/2005, de 28 de octubre, por la que se aprueban determinadas medidas tributarias. (B.O.G. nº 208, de 3.11.2005).

diote aldez aurretik udal eskudunari.
Ematen diren salbuespenek eskaera egin eta ondorengo zergalditik aurrera izango dute eragina.

B) Bide azpiegiturak erabiltzeko kanona eta “Bidegi Gipuzkoako Azpiegituren Agentzia S.A.” foru sozietate publikoaren zerga arloko zuzenbide arauen alderdi batzuk arautzen dituen urriaren 3ko 7/2002 Foru Arauaren 10. Artikuluak ezarria:

“Bidegi Gipuzkoako Azpiegituren Agentzia S.A.” foru sozietate publikoari ustiatzeko agindu zaizkion errepideak, bideak eta gainerako lehorreko bideak salbuesita egongo dira, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak 4. Artikuluaren 1 apartatuan jasotakoaren arabera, nahiz eta haien erabilpena doakoa ez izan.”

de forma previa al Ayuntamiento competente.
Las exenciones que se concedan surtirán efectos desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se hubiera efectuado la solicitud.”

B) Exención establecida por el artículo 10 de la Norma Foral 7/2002, de 3 de octubre, pro la que se regula el canon de utilización de infraestructuras viarias y se regulan determinados aspectos del régimen jurídico tributario de la Sociedad Pública Foral “Bidegi Gipuzkoako Azpiegituren Agentzia-Agencia Guipuzcoana de Infraestructuras S.A.”

“Las carreteras, los caminos y demás vías terrestres cuya explotación está encomendada a “Bidegi Gipuzkoako Azpiegituren Agentzia-Agencia Guipuzcoana de Infraestructuras S.A.” gozarán de la exención establecida en el apartado 1 del artículo 4 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, aun cuando su utilización no fuera gratuita. “