Ayuntamiento Udala
irun
www.irun.org

OP200701

ESPEDIENTE KOD. / CÓD. EXPEDIENTE: 2020ZZRE0042

Gaitzat harturik HEGO-SAIHESBIDEAREN 1. FASEAREN ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIN LOTURAREN EGIKARITZE OBRAK kontratatzeko espedientea, Obren Proiektuaren Aldaketa eta Obra-kontratuaren Aldaketa.

Honako ekintza hauek ikusirik:

- Udalbatzak 2019ko urtarrilaren 25ean onartu zen IRUNGO HEGO INGURABIDEAREN 1. FASEAREN ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIKO KONEXIOAREN OBREN kontratazioa, prozedura irekiaren eta erregulazio harmonizatuaren bidez, gehienez ere 8.080.666,83 euroko aurrekontuarekin (%21eko BEZ barne).

- Udalbatzak 2019ko maiatzaren 31n hartu zuen akordioaren bidez, RONDA SUR IRUN (NIF: U75220483.) Aldi Baterako Enpresa Elkarteari esleitu zitzaion HEGO INGURUBIDEAREN 1. FASEAREN ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIN LOTURAREN EGIKARITZE OBREi dagokion kontratua, honako baldintza hauetan:
  - Prezioa: 7.256.438,81 euro = 5.997.056,87 euro + 1.259.381,94 euro (%21eko BEZ) .
  - Kontratuaren iraupena: hemezortzi (18) hilabete.

- Alkatetzaren 2019ko ekianaren 20ko 834 zenbakiko ebazpenaren bidez erabaki zen SESTRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L. enpresari esleitzea (IFZ: B20871596) IRUNGO HEGO INGURABIDEAREN LEHENENGO FASEKO LANAK ETA EUSKAL HERRIA ETORBIDEAREKIKO LOTUNEA EGITEKO LANAK ZUZENTZEKO ETA SEGURTASUN ETA OSASUN GAIAK KOORDINATZEKO LAGUNTZA

A la vista del expediente relativo a la contratación de las OBRAS DE EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON AVDA. EUSKAL HERRIA. Modificación de Proyecto de obras y modificación de contrato de obra.

Resultando los siguientes hechos:

- Que mediante acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 25 de enero de 2019, se aprobó la contratación de las OBRAS DE EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON AVDA. EUSKAL HERRIA mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, con un presupuesto máximo de 8.080.666,83 euros (IVA 21% incluido).

- Que mediante acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 31 de mayo de 2019, se adjudicó a la UTE RONDA SUR IRUN (NIF: U75220483) el contrato relativo al OBRAS DE EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON AVDA. EUSKAL HERRIA, en las siguientes condiciones:
  - Precio: 7.256.438,81 euros, desglosado en 5.997.056,87 euros + 1.259.381,94 euros de IVA (21 %).
  - Duración del contrato: Dieciocho (18) meses.

- Que mediante resolución de alcaldía nº 834 de fecha 20 de junio de 2019 se adjudicó a la empresa SESTRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L. (N.I.F.: B20871596) el contrato relativo a la DIRECCIÓN DE OBRA Y DE ASISTENCIA TÉCNICA EN MATERIA DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD CON RELACIÓN A LAS OBRAS DE EJECUCIÓN DE LA 1.ª FASE DE LA RONDA SUR DE IRUN Y CONEXIÓN CON LA AVENIDA EUSKAL HERRIA, en las siguientes condiciones:

TEKNIKOA EMATEKO ZERBITZUAREN KONTRATAZIOARI dagokion kontratua, honako baldintza hauetan:

- Prezioa: 262.500,00 euro = 216.942,15 euro + 45.557,85 euro (%21eko BEZ) .
- Kontratuaren iraupena: Obrak egikaritzeko epearekin bat etorriko da; proiektuan obrak egiteko hemezortzi (18) hilabete aurreikusten dira, eta obra kontratuaren likidazioa egin arte iraungo du (obraren berme epea bukatu ondoren).

- Precio: 262.500,00 euros, desglosado en 216.942,15euros + 45.557,85 euros de IVA (21%).
- Duración del contrato: Será el coincidente con el plazo de ejecución de las obras, siendo la duración estimada de las obras en proyecto de dieciocho (18) meses y se extenderá hasta la liquidación del contrato de obra (una vez finalizado el plazo de garantía de la misma).

- 2020ko ekainaren 24an, SESTRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L. enpresak baimena eskatu zion Irungo Udalari Irungo Hego ingurabidearen lehenengo faseko eta Euskal Herria hiribidearekiko lotunea egiteko lanen proiektuaren 1. aldaketaren erredakzioa aldatzeko, proiektuaren definizioak lurraren errealitate fisikora egokitu behar zirelako.

- Que el 24 de junio de 2020 la empresa Sestra Ingenieria y Arquitectura, S.L. solicitó al Ayuntamiento de Irun la autorización para la redacción del proyecto modificado nº 1 del proyecto de ejecución de la 1ªfase de la Ronda Sur y conexión con avda de Euskal Herria, motivada por la necesidad de adecuar definiciones del proyecto a la realidad fisica del terreno.

- Obra Publikoetako Ordekariaren 2020ko uztailaren 3ko 12. zenbakia duen ebazpenaren bidez, IRUNGO HEGO INGURABIDEAREN LEHENENGO FASEKO ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIKO LOTUNEA EGITEKO LANEN PROIEKTUAREN 1. ALDAKETAREN erredakzioa enkargatzea Irungo Udalerako kostu osagarririk gabe, SESTRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L. (IFZ: B20871596) enpresari erabaki zen, obra-unitate berriak sartzeko xedeaz.

- Que mediante Resolución de la Delegada de Obras Públicas nº 12 de fecha 3 de julio de 2020, se acordó encargar y sin coste adicional la Redacción del PROYECTO MODIFICADO Nº 1 DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON LA AVDA. DE EUSKALHERRIA a la empresa SESTRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L. (N.I.F.: B20871596) con objeto de incorporar nuevas unidades de obra.

2020ko uztailaren 6an, Obra Zuzendaritzak -SESTRA INGENIERIA y arquitectura, S.L.- HEGOALDEKO INGURABIDEAREN ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIKO LOTUNEAREN 1. FASEA GAUZATZEKO PROIEKTUAREN 1. proiektu aldatuaren dokumentua aurkeztu zuen eta Udalak 2020ko uztailaren 7an teknikoki onartu zuen proiektua. Dokumentu horretan, aurrekontua 7.253.588,93

- Que con fecha 6 de julio de 2020, la Dirección de Obra -SESTRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.L.- ha presentado el documento del Proyecto Modificado n.º 1 del PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON LA AVDA. DE EUSKALHERRIA, proyecto que ha sido objeto de aprobación técnica por parte del Ayuntamiento el 7 de julio de 2020. En

eurokoa da (%21eko BEZ barne), hau da, obraren esleipenean 2.849,88 euroan, (*honela banatuta 2.355,28 euro + 494,60 euros % 21 BEZa),* gutxiagotu da hau da, hasierako prezioa baino % 0,04 gutxiago.

dicho documento el presupuesto asciende a 7.253.588,93 € (21% IVA incluido), que supone una minoración en la adjudicación de la obra de 2.849,88 euros (*desglosado en 2.355,28 euros + 494,60 euros de IVA al 21%*), es decir, una disminución del 0,04 % sobre el precio inicial.

- Aurrekoa ikusita, Udal honek, Obra Publikoen Ordezkariaren 2020ko uztailaren 7ko 13 zenbakiko Ebazpenaren bidez, UTE RONDA SUR IRUN (IFZ: U75220483) enpresari 3 eguneko entzunaldi-epea ematea erabaki zen, ebazpen hau jasotzen duenetik kontatzen hasita, bere interesak defendatzeko.

- Que a la vista de lo anterior, este Ayuntamiento mediante Resolución de la Delegada de Obras Públicas nº 13 de fecha 7 de julio de 2020, acordó conceder un plazo de audiencia de 3 días a la UTE RONDA SUR IRUN (NIF: U75220483) contados a partir de la recepción de la citada resolución, para que formule cuantas alegaciones estime oportuno en defensa de sus intereses.

- Entzunaldi-epea igarota, RONDA SUR IRUN aldi baterako enpresa-elkarteak ez du alegaziorik aurkeztu HEGOALDEKO INGURABIDEA ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIKO LOTUNEAREN 1. FASEA GAUZATZEKO OBREN proiektuaren 1. aldaketaren proposamenaren aurrean, ezta egikaritzeko kontratuaren aurrean ere.

- Que transcurrido el plazo de audiencia, la UTE RONDA SUR IRUN no ha formulado alegaciones a la propuesta de modificación nº 1 de proyecto y del contrato de obras de ejecución DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON LA AVDA. DE EUSKALHERRIA.

- Proiektu aldatua onartzeak, 7.253.588,93 euroko aurrekontukoa (%21eko BEZ barne), obraren esleipenean 2.849,88 euroko murrizketa dakar, 7.256.438,81 euroko esleipen-zenbatekoaren gainean, BEZ barne.

- Que la aprobación del Proyecto Modificado, con un presupuesto de 7.253.588,93 € (21% IVA incluido) supone una minoración en la adjudicación de la obra de 2.849,88 euros sobre el importe de adjudicación de 7.256.438,81 euros, IVA incluido.

- Bermean eratutako kantitatea egokitzea dagokio, 118,00 euro (BEZa kanpo) gutxiagotuz, hori guztia SPKL ren 145 artikuluaren arabera.

- Que procede el reajuste del importe constituido en garantía, mediante la aplicación de una minoración de aquel por un importe de 118,00 euros (I.V.A. excluido), todo ello en base al art. 145 de la LCSP.

Honako argudio hauek gogoan izanik:

- Kontratuaren aldaketei buruzko administrazio-klausula zehatzen agiriko 24. klausulan ezarritakoaren arabera, behin kontratua burututa, interes publikoko arrazoiengatik bakarrik sartu ahal izango dira aldaketak, klausula honetan aurreikusitako

Considerando los siguientes argumentos:

- Que conforme a lo establecido en la cláusula 24ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares relativa a las modificaciones del contrato, una vez perfeccionado el contrato, solo se podrán introducir modificaciones por razones de interés público, en los casos previstos en esta

kasuetan edo Sektore Publikoko Kontratuen Legea onartzen duen Azaroaren 9ko 9/2017 Legearen 205. eta 242. artikuluek ezarritako kasuetan eta mugekin.

-Era berean, aurreikusitako aldaketen barruan, kontratua indarraldian zehar aldatzeko aukera ezartzen da, hasierako prezioaren % 20ra arte gehienez, honako muga hauekin, besteak beste:

"- Egitura:
Baliteke beharrezkoa izatea goiko pasabideko pilen eta estribuen zimenduak handitzea edo sendotzea, lurraren izaeraren arabera, eta zehaztasun osoz jakingo da hori obran induskatu ondoren. Era berean, harri-lubetak eta ainguratutako hormak alda daitezke zimendu-lurraren arabera, harri lubetaren eta eutsi beharreko lurraren arabera, ainguratutako hormen kasuan."

- Proiektu Aldatuak estribuen zimenduen tipologian aldaketa bat jasotzen du, zimendu zuzenetik zimendu sakonera igaroz, arrazoi geoteknikoengatik. Aldaketa hori jasota dago kontratua arautzen duen Administrazio Klausula Berezien Agirian, aurreko atalean aipatzen den bezala.

- Beharrezkoa da aldatutako proiektuari dagokion gastua onartzea eta hasierako kontratua aldatzea.

- Kontratazioa onesteko eskumena duen organo berak du kontratazioa aldatzeko eskumena.

Espedientea **aztertu da** Hirigintza, Ingurumen, Mugikortasun, Bide Publiko, Obra eta Udaltzaingoko Batzordearen 2020ko uztailaren 20ko bilkuran.

Ikusirik espedientean jasotako

cláusula o en los supuestos y con los límites establecidos en el art. 205 y 242 de Ley 9/2017, de 9 de noviembre, por la que se aprueba la LCSP.

Así mismo, dentro de las modificaciones previstas se establece la posibilidad de modificar el contrato durante su vigencia hasta un máximo del 20 % del precio inicial, con la siguiente limitación, entre otras:

"-Estructura:
Podría ser necesario un aumento o refuerzo de los cimientos de las pilas y estribos del paso superior, en función de la naturaleza del terreno, que se conocerá con exactitud una vez excavado en obra. De la misma forma, tanto las escolleras como los muros anclados pueden ser susceptibles de ser alterados en función del terreno de cimentación, en el caso de la escolera, y del terreno a sostener, en el caso de los muros anclados."

- Que el Proyecto Modificado recoge un cambio en la tipología de las cimentaciones de los estribos, pasando de cimentación directa a cimentación profunda, por razones geotécnicas. Esta modificación está contemplada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato tal y como se menciona en el apartado anterior.

- Que es precisa la aprobación del gasto referido al proyecto modificado y modificar el contrato inicial.

- Que el órgano competente para la aprobación de la contratación lo es también para la modificación de la misma.

Examinado el expediente en la sesión de la Comisión de Urbanismo, Medio Ambiente, Movilidad, Vía Pública, Obras y Policía Local de fecha 20 de julio de 2020.

A la vista de la documentación obrante en el

dokumentazioa, **Mugikortasuneko, Bide Publikoko eta Obretako Ordezkaritza honek honako erabaki-proposamena egiten dio Udalbatzari:**

1.- Onestea HEGO-INGURUBIDEAREN 1. FASEAREN ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIN LOTURAREN EGIKARITZE PROIEKTUAREN 1. Zenbakiko Proiektu Aldatua.

2.- UTE RONDA SUR IRUN (NIF: U75220483) Aldi Baterako Enpresa Elkartearekin IRUNGO HEGO INGURABIDEAREN 1. FASEA ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIKO KONEXIOKO OBRAK egikaritzeko sinatutako kontratua aldatzea, ondoko xehetasunen ararbera:

-Esleipenaren zenbatekoa murriztea, 2.849,88 euro (2.355,28 euros + %21 BEZa), guztira 7.253.588,93 euroraino (5.944.711,59€ + %21 BEZa), aldatutako proiektuan jasotako lanen zenbatekoari dagokiona.

3.- Aldaketa horri dagokion kontratu administratiboa onestea.

4.- IRUNGO HEGO INGURABIDEAREN 1. FASEA ETA EUSKAL HERRIA HIRIBIDEAREKIKO KONEXIOKO OBRAK EGIKARITZEA behar bezela egingo direla bermatzeko, eratutako zenbatekoa doitzea 118,00 euroko (BEZ salbuetsita) murrizketa aplikatuz.

5.- Kontratuaren aldaketa iragarkia eta bere arrazoitzea kontratugilearen profilean argitaratzea (www.irun.org).

Erabaki honek administrazio bidea agortzen du. Beraren aurka, aukeran, berraztertzeko errekurtsoa jarri ahal izango da, administrazioarekiko auziaren aurretik,

expediente, **esta Delegación de Movilidad, Vía Pública y Obras propone al Pleno de la Corporación la adopción de los siguientes acuerdos:**

1.º- Aprobar el "Proyecto Modificado n.º 1 del PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON LA AVDA. DE EUSKALHERRIA".

2.º- Aprobar la modificación del contrato suscrito con la UTE RONDA SUR IRUN (NIF: U75220483) para la ejecución de las obras de EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON AVDA. EUSKAL HERRIA, según el siguiente detalle:

- Disminución del importe de adjudicación en la cantidad de 2.849,88 euros (desglosado en 2.355,28 euros +21% IVA), hasta un total de 7.253.588,93 euros (desglosado en 5.944.711,59€ + 21% IVA), correspondiente al importe de los trabajos contemplados en el Proyecto Modificado.

3.º- Aprobar el contrato administrativo relativo a dicha modificación.

4.º- Proceder al reajuste del importe constituido en garantía de la correcta ejecución de las obras de EJECUCIÓN DE LA 1ª FASE DE LA RONDA SUR Y CONEXIÓN CON AVDA. EUSKAL HERRIA, mediante la aplicación de una minoración de aquel por un importe de 118,00 euros (IVA excluído).

5.º- Publicar el anuncio de modificación del contrato así como su justificación en el perfil del contratante (www.irun.org).

El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa. Contra el mismo podrá interponerse potestativamente recurso de reposición, previo al contencioso-administrativo,

hilabeteko epean, haren jakinarazpena egin eta hurrengo egunetik aurrera kontatuta, edo zuzenean aurkaratu Donostiako administrazioarekiko auzien Epaitegian, bi hilabeteko epean, haren jakinarazpena egin eta hurrengo egunetik aurrera kontatuta; hori guztia, egoki iritzitako beste edozein aurkezteko aukeraz gainera.

en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la fecha de su notificación, o bien impugnarse directamente ante el Juzgado de lo contencioso-administrativo de Donostia-San Sebastián, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la fecha de su notificación, todo ello con independencia de cualquier otro que se estime oportuno.

Irun, sinaduraren datan / a la fecha de la firma

OBRA PUBLIKOKO ORDEZKARIA
LA DELEGADA DE OBRAS PÚBLICAS

Sin./Fdo.: Cristina Laborda Albolea